

2025

Housing Counseling Services

August Webinars



(Participants may join by internet, on the phone, or in person.)
Registration is Required. Go to <https://housingetc.org/webinar-registration>.
All webinars are available in multiple languages. For additional information contact us at training@housingetc.org or (202) 667-7606

Date	Time	Webinar
August 2 nd	9:30 AM	8 - Hour Homebuyer Education Course (Ending at 5:30 PM)
August 4 th	11:00 AM	Spanish Rental Housing Search / Webinar de búsqueda de vivienda, en español
	1:00 PM	English Rental Housing Search
August 5 th	2:00 PM	English Inclusionary Zoning Orientation
	6:00 PM	English Tenant Rights and Rent Relief
August 6 th	12:00 PM	Foreclosure Prevention
	6:00 PM	English Pre-Purchase Orientation
August 7 th	11:00 AM	English Pre-Purchase Orientation
	1:30 PM	Spanish Pre-Purchase Orientation / Seminario Para Interesados en Comprar Casa en español
August 11 th	11:00 AM	Spanish Rental Housing Search / Webinar de búsqueda de vivienda, en español
	1:00 PM	English Rental Housing Search
August 12 th	2:00 PM	English Inclusionary Zoning Orientation
	6:00 PM	Spanish Tenant Rights and Rent Relief / Derechos de inquilinos y alivio de la renta, en español
August 13 th	11:00 AM	Spanish Money Matters (Financial Literacy) / Dinero y Crédito, en español
	12:00 PM	Foreclosure Prevention
	1:30 PM	English Money Matters / Financial Literacy
	6:00 PM	Housing Resiliency in Times of Change
August 14 th	11:00 AM	English Pre-Purchase Orientation
	1:30 PM	Spanish Pre-Purchase Orientation / Seminario Para Interesados en Comprar Casa, en español
August 18 th	11:00 AM	Spanish Rental Housing Search / Webinar de búsqueda de vivienda, en español
	1:00 PM	English Rental Housing Search
	4:00 PM	Navigating Landlord/Tenant Court
August 20 th	12:00 PM	Foreclosure Prevention
	1:00 PM	Spanish Inclusionary Zoning Orientation/Seminario de Zonificación Inclusiva, renta o compra
	6:00 PM	English Inclusionary Zoning Orientation
August 21 st	11:00 AM	English Pre-Purchase Orientation
	1:30 PM	Spanish Pre-Purchase Orientation / Seminario Para Interesados en Comprar Casa, en español
August 25 th	11:00 AM	Spanish Rental Housing Search / Webinar de búsqueda de vivienda, en español
	1:00 PM	English Rental Housing Search
August 26 th	2:00 PM	Single-Family Residential Rehabilitation
August 27 th	12:00 PM	Foreclosure Prevention
	2:00 PM	English Inclusionary Zoning Orientation
August 28 th	11:00 AM	English Pre-Purchase Orientation
	1:30 PM	Spanish Pre-Purchase Orientation / Seminario Para Interesados en Comprar Casa, en español

*HCS follows DC government procedures for inclement weather, holidays, and other emergencies.
HCS sigue las normas del gobierno del DC de cancelación de eventos por días feriados y mal clima.*





HCS August Webinars

Title of Class:	Learn About:	Aprenda Sobre:
Pre-Purchase Orientation For First-Time Homebuyers / Seminario Para Interesados en Comprar Casa	The home purchase process; how to prepare for a loan application; Down payment assistance programs, and avoiding housing discrimination.	El proceso de compra de una vivienda, cómo prepararse para solicitar un préstamo, el uso de programas de asistencia para la cuota inicial y cómo evitar la discriminación en la vivienda.
Inclusionary Zoning (IZ) Orientation or those seeking to buy or rent homes set aside for low- and moderate-income persons / Seminario Para Interesados en Inclusionary Zoning Compra Casa o arrendatario.	Required for those seeking to buy or rent a home through the DC Inclusionary Zoning (IZ) program. Subjects covered include IZ eligibility guidelines and requirements the lottery process; and IZ buyer / renter certification process and avoiding housing discrimination.	Requerido para aquellos que buscan comprar o alquilar un hogar a través del programa Inclusionary Zoning (IZ) de Washington, DC. Los temas cubiertos incluyen las reglas generales y requisitos de elegibilidad de IZ, el proceso de lotería y de certificación, sea para el comprador o arrendatario de IZ.
Tenant Rights and Responsibilities Workshop / Taller de arrendatario	Your rights as a tenant; identifying housing discrimination; how to get repairs made; what to do if you receive an eviction notice; finding a rental home; what landlords look for in a tenant and much more.	Cuáles son mis derechos cómo inquilino; cómo logro que se hagan reparaciones en mi vivienda; qué hacer si recibo una orden de desalojo; como buscar una nueva vivienda en alquilar; qué espera un propietario de un inquilino y mucho más.
Money Matters / Dinero y Crédito	What you need to know about credit reports; how to improve your credit; how to design budgets, avoiding housing discrimination and much more.	Cómo leer su reporte de crédito, como mejorar su crédito, cómo hacer un presupuesto y mucho más.
Single Family Rehab Program Workshop / Consejos prácticos de Rehabilitación de vivienda	The SFRRP program from application start to loan closing and details about all documentation required to complete an SFRRP application.	El programa de SFRRP desde la aplicación hasta el cierre del préstamo y detalles sobre todos los documentos necesarios para completar la aplicación.
Student Loan Management / Préstamos de estudios	Learn the basics of student loans and how they impact your ability to obtain a home loan. Also learn what steps you can take to manage your student loans as your household budget changes over time.	Aprenda los conceptos básicos de los préstamos de estudios y cómo afectan su capacidad para obtener una hipoteca. Conozca también los pasos que puede seguir para manejar sus préstamos de estudios a medida que el presupuesto familiar cambia.
Foreclosure Prevention Clinic / Clínica de prevención de embargo hipotecario	The steps to take when facing mortgage delinquency, learn what counseling can do to help save your home, how to avoid foreclosure and housing discrimination.	Los pasos a tomar cuando esté atrasado en sus pagos hipotecarios, cómo evitar una ejecución hipotecaria y aprenda sobre cómo la consejería le puede ayudar a salvar su propiedad.
Rental Housing Search Clinic / Clínica de búsqueda de vivienda	Learn about resources to assist you in your housing search. Sorry, HCS does not have any rental apartments to match you with, but we will provide you with resources to assist in your search and avoid housing discrimination.	Aprenda los recursos disponibles que le ayuden en la búsqueda de un apartamento. Lo sentimos pero HCS no tiene ningún apartamento en alquiler, pero podemos darle recursos para ayudarle en la búsqueda de vivienda.

Register at <https://housingetc.org/webinar-registration>

Housing Counseling Services, Inc. (HCS) is a HUD approved nonprofit 501(c)3 organization that provides comprehensive housing counseling, training and advocacy for low- and moderate-income tenants, homebuyers, and homeowners. Our goal is to build sustainable communities through informed housing consumers. HCS is funded by the DC Department of Housing and Community Development; DC Department of Health HIV/AIDS, Hepatitis, STD and TB Administration; DC Department of Insurance, Securities, and Banking; US Department of Housing and Urban Development; US Department of Veterans Affairs; DC Department of Human Services; DC Housing Finance Agency; The Morris and Gwendolyn Cafritz Foundation; The Greater Washington Community Foundation; JP Morgan Chase Foundation; The Share Fund; The Joshua Fund; Capital One Bank; Truist Mortgage; DC Mayor’s Office on Latino Affairs; DC Mayor’s Office on Asian and Pacific Islander Affairs; and your generous donations.

